



# Prisoversigt

Eksklusiv moms / inklusiv moms

Villa i et eller forskudt plan		< 150 m <sup>2</sup>	151 - 199 m <sup>2</sup>	200 - 299 m <sup>2</sup>	>300 m <sup>2</sup>
Projektforslag	kr.	20.800 / <b>26.000</b>	24.800 / <b>31.000</b>	28.400 / <b>35.500</b>	32.400 / <b>40.500</b>
Myndighedsprojekt (ekskl. gebyr til kommunen)	kr.	24.900 / <b>31.125</b>	28.900 / <b>36.125</b>	32.900 / <b>41.125</b>	36.900 / <b>46.125</b>
Samlet udgift (ekskl. moms / inkl. moms)	kr.	45.700 / <b>57.125</b>	53.700 / <b>67.125</b>	61.300 / <b>76.625</b>	69.300 / <b>86.625</b>

Villa i 1½ eller 2 plan		< 150 m <sup>2</sup>	151 - 199 m <sup>2</sup>	200 - 299 m <sup>2</sup>	>300 m <sup>2</sup>
Projektforslag	kr.	25.200 / <b>31.500</b>	30.200 / <b>37.750</b>	35.200 / <b>44.000</b>	40.200 / <b>50.250</b>
Myndighedsprojekt (ekskl. gebyr til kommunen)	kr.	30.200 / <b>37.750</b>	35.200 / <b>44.000</b>	40.200 / <b>50.250</b>	45.200 / <b>56.500</b>
Samlet udgift (ekskl. moms / inkl. moms)	kr.	55.400 / <b>69.250</b>	65.400 / <b>81.750</b>	75.400 / <b>94.250</b>	85.400 / <b>106.750</b>

Tilbygning		< 30 m <sup>2</sup>	30 - 50 m <sup>2</sup>	50 - 100 m <sup>2</sup>	>100 m <sup>2</sup>
Projektforslag	kr.	15.000 / <b>18.750</b>	20.000 / <b>25.000</b>	25.000 / <b>31.250</b>	30.000 / <b>37.500</b>
Myndighedsprojekt (ekskl. gebyr til kommunen)	kr.	14.000 / <b>17.500</b>	18.000 / <b>22.500</b>	22.000 / <b>27.500</b>	26.000 / <b>32.500</b>
Samlet udgift (ekskl. moms / inkl. moms)	kr.	29.000 / <b>36.250</b>	38.000 / <b>47.500</b>	47.000 / <b>58.750</b>	56.000 / <b>70.000</b>

Rækkehuse		< 80 m <sup>2</sup>	80 - 149 m <sup>2</sup>	150 - 199 m <sup>2</sup>	>200 m <sup>2</sup>
Projektforslag	kr.	16.000 / <b>20.000</b>	18.400 / <b>23.000</b>	20.800 / <b>26.000</b>	23.200 / <b>29.000</b>
Myndighedsprojekt (ekskl. gebyr til kommunen)	kr.	20.100 / <b>25.125</b>	22.500 / <b>28.125</b>	24.900 / <b>31.125</b>	27.300 / <b>34.125</b>
Samlet udgift (ekskl. moms / inkl. moms)	kr.	41.515 / <b>51.894</b>	47.035 / <b>58.794</b>	52.555 / <b>65.694</b>	58.075 / <b>72.594</b>

**Antal rækkehuse:** 10**Projektforslag indeholder** - Mulighed for at ændre / lave rettelser op til 3 gange - stort som småt

Granskning af lokalplaner og servitutter mv.
Situationsplan - 1:500
Plantegning med m <sup>2</sup> for de enkelte rum - 1:100
Snittegning med angivelser af højder
Facadetegninger 1:100
Indvendige og udvendige billeder i 3D
Samlet tegningsmateriale i pdf og efter ønske på papir i A3 format
Materialebeskrivelse (udarbejdes når projektforslaget er endeligt)
Beregning af projektet med KroneHuse som totalentreprenør, samt en ukendt totalentreprenør

**Myndighedsprojekt indeholder**

Gennemlæsning af lokalplaner, servitutter mv. på ny - kontrol
Udarbejdelse af alle relevante tegninger og beskrivelser, som din kommune måtte ønske
Udfyldelse af diverse ansøgningskemaer mv.
Evt. Udarbejdelse af diverse dispensationsansøgninger
Evt. Udarbejdelse af situationsplan ,med angivelse af jordvarmeslanger mv.
Energirammeberegning af villaen
Evt. Tilretning af tegninger samt dialog med kommunen frem til udstedelsen af byggetilladelsen

**Generelt** - Mulige ekstra ydelser i forbindelse med ovenstående

Renoveringsprojekt	Tilbud beregnes
Statiske dokumentation	Tilbud beregnes
Energimærkning og trykprøvning	Tilbud beregnes
Ekstra 3D billeder - indvendigt eller udvendigt / vinkel efter eget valg	Timeafregning
Ekstra / 3D video af villaen	Timeafregning
Solstudio - hvor er der sol i haven og ikke mindst villaenmv.	Timeafregning
Gennemgang af tilbud fra hovedentreprenør	Timeafregning
Færdigmelding af byggesag ved kommunen	Timeafregning
Hovedprojekt / byggetegninger til hovedentreprenør gives udfra tilbud (afhænger af deres ønsker til antal af tegninger og detaljer mv.)	Timeafregning
Timeafregning (ekskl. moms / inkl. moms)	kr. 650 / <b>813</b>